技術と信頼の13ハウスメーカーがご提案。

お問い合わせ先・お求めは
各ハウスメーカーへ ※順不同

宅建業免許／北海道知事石狩(13)第2516号
建設業許可／北海道知事(特-2)第05128号
大進ホーム株式会社
札幌市東区東苗穂3条1丁目2番1号
TEL.011-783-1122

宅建業免許／北海道知事石狩(2)第8742号
建設業許可／北海道知事登録 石第6539号
シロクマホーム
札幌市豊平区西岡2条12丁目2番15
TEL.011-584-3001

宅建業免許／北海道知事石狩(1)第8931号
建設業許可／北海道知事許可(特-2)石第23655号
株式会社ホーム企画センター
札幌市北区北38条西2丁目1番26号
0120-114-119

宅建業免許／北海道知事石狩(7)第6155号
建設業許可／北海道知事(般-2)石第14809号
アイルホーム株式会社
札幌市北区北23条西7丁目2番15号
TEL.011-737-0014

宅建業免許／北海道知事石狩(10)3930号
建設業許可／北海道知事(般-2)石狩第450号
信託ホーム株式会社
札幌市豊平区月寒東2条17丁目1番47号
TEL.011-858-5555

宅建業免許／北海道知事胆振(4)第936号
建設業許可／北海道知事(般-4)胆第2403号
大鎮キムラ建設株式会社 札幌店
札幌市東区東苗穂6条3丁目3番5号
0120-488-560

宅建業免許／北海道知事石狩(11)第3648号
建設業許可／北海道知事(特-4)石第5014号
北海荘建株式会社
札幌市東区北24条東1丁目1番35号
TEL.011-752-2171

宅建業免許／国土交通大臣(3)第7980号
建設業許可／国土交通大臣(特-2)第20087号
株式会社ユニバーサルホーム
札幌市中央区北2条西17丁目1番6号
TEL.011-633-0031

宅建業免許／北海道知事石狩(4)第6884号
建設業許可／北海道知事許可(特-1)石第18197号
株式会社太平ホーム北海道
札幌市厚別区下野幌テクノパーク2丁目6番6号
TEL.011-899-1801

宅建業免許／北海道知事上川(4)第1083号
建設業許可／北海道知事許可(般-3)上第04976号
株式会社ジョイフルホーム
札幌市東区本町1条9丁目1番40号
0120-394-200

宅建業免許／北海道知事石狩(5)第6833号
建設業許可／北海道知事(特-5)石第18189号
株式会社住まいのクワザワ札幌支店
札幌市白石区中央2条7丁目1番1号 クワザワビル2F
0120-559-838

宅建業免許／北海道知事石狩(16)第446号
建設業許可／北海道知事許可(特-2)石第7597号
三愛地所株式会社
札幌市東区北32条東7丁目1番15号
0120-303-601

宅建業免許／北海道知事石狩(8)第5672号
建設業許可／北海道知事許可(特-6)石第22529号
株式会社ジョンソンホームズ
札幌市西区八軒4条東5丁目1番1号
TEL.011-737-8888

■グリーンタウン当別幸町（建築条件付き宅地概要）●所在地／石狩郡当別町幸町1番8他●交通／JR学園都市線「当別」駅徒歩11分●地目／宅地●販売総面積／4,768.19㎡（1,442.30坪）12区画●用途地域／第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●設備／上下水道・電気・LPG●道路幅員／8m（当別町道）●私道負担／なし●面積／1宅地平均120.19坪●価格／250万円～397万円・1宅地平均3,374,167円●備考／非線引区域、1,2,4号地は上水道引込工事が必要になります。●事業主体／北海道都市開発事業協同組合

建築条件付き宅地は、土地売買契約後3カ月以内に売主のハウスメーカーと住宅の建築請負契約を締結していただくことが条件となります。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となります。

■事業主体

宅建免許/北海道知事石狩(14)第1273号
北海道都市開発事業協同組合
〒060-0061 札幌市中央区南1条西10丁目3-2 南1条道銀ビル
お問い合わせは （受付時間／平日9：00～17：00）
TEL.011-281-2871 https://www.dou-kumiai.com

実績と信頼をたずさえ59年
プランニングから開発、建設、分譲までまちづくりに貢献
北海道都市開発事業協同組合は昭和41年（1966年）の設立以来、宅地開発、宅地分譲など多業種にわたる組合員企業が協同でまちづくりを行ってきました。長年にわたる確かな実績をもとに、今後のまちづくりにおいても経験と実績を活かしたまちづくりに貢献しています。
事業内容 宅地分譲は、まちづくりの第一歩
コンサルティング＆プランニング ▶ 宅地開発 ▶ 宅地分譲

環境が繰り広げる幸せ実感の日々。

当別川を流れるせせらぎ、周辺にはキャンプ場やゴルフ場、ハイキング…。
地場の新鮮野菜が食卓に揃う笑顔の食事。都会に隣接しながら、自然豊かでのびやかな
暮らしがここにあります。「グリーンタウン当別幸町」でマイファミリーの物語が始まります。

札幌市に隣接し、交通アクセスの良さを誇る当別町。

車で札幌駅へ

札幌駅 ― 約40分（国道275号 / 国道337号→国道275号） ― 当別わが家

JR学園都市線で

JR札幌駅 ― 最短38分 ― JR当別駅（徒歩11分）

周辺に子育てや生活利便施設も充実した、魅力ある街。

LIFE INFORMATION

教育施設

認定こども園当別夢の国幼稚園 ……1,430m（徒歩18分）
当別町立とうべつ学園（小中一貫校） ……980m（徒歩13分）

商業施設

サツドラ当別店 ……200m（徒歩 3分）
ラルズマート当別駅前店 ……880m（徒歩11分）
※自転車で約5分
セイコーマート当別弥生店 ……300m（徒歩 4分）
ベストセレクションヤマザキ ……230m（徒歩 3分）
十字屋書店 ……350m（徒歩 5分）

医療施設

さいわい内科消化器クリニック ……200m（徒歩 3分）
勤医協当別診療所 ……470m（徒歩 6分）

公　園

幸町ふれあい公園 ……30m（徒歩 1分）
阿蘇公園 ……350m（徒歩 5分）

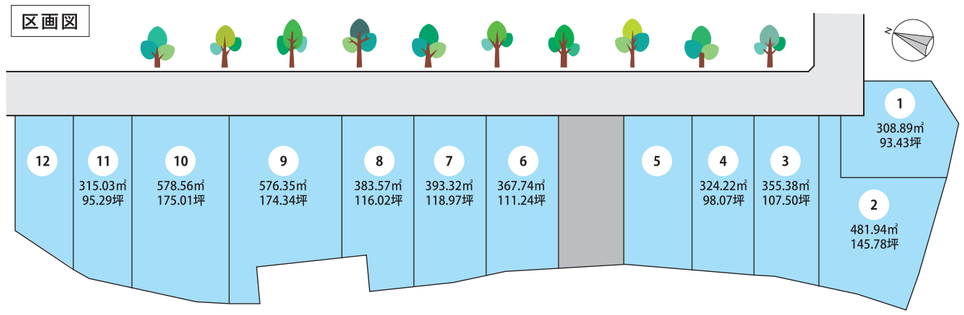
郵便・金融機関

当別郵便局 ……490m（徒歩 7分）

公共施設その他

当別町役場 ……1,050m（徒歩14分）
当別町総合体育館 ……1,260m（徒歩16分）

区画図



生活利便施設や公園も豊富で、暮らしやすい立地。

道の駅

北欧の風 道の駅とうべつ ……9km（車で約13分）

札幌都心部からいちばん近い道の駅。併設のはなボッケ道の駅では地場産のとれたて新鮮野菜やお米、花、黒毛和牛、黒豚や加工品など所狭しと並んでいます。

道の駅とうべつ

はなボッケ道の駅 地物野菜イメージ

道民の森

月形地区……25.0km（車で約38分）
一番川地区……34.5km（車で約52分）
神居尻地区……40.5km（車で約61分）

キャンプ場やコテージと日帰りバーベキュー、川遊び、登山、森の散策、陶芸などを大自然の中で楽しく利用できます。

キャンプイメージ

バーベキューイメージ